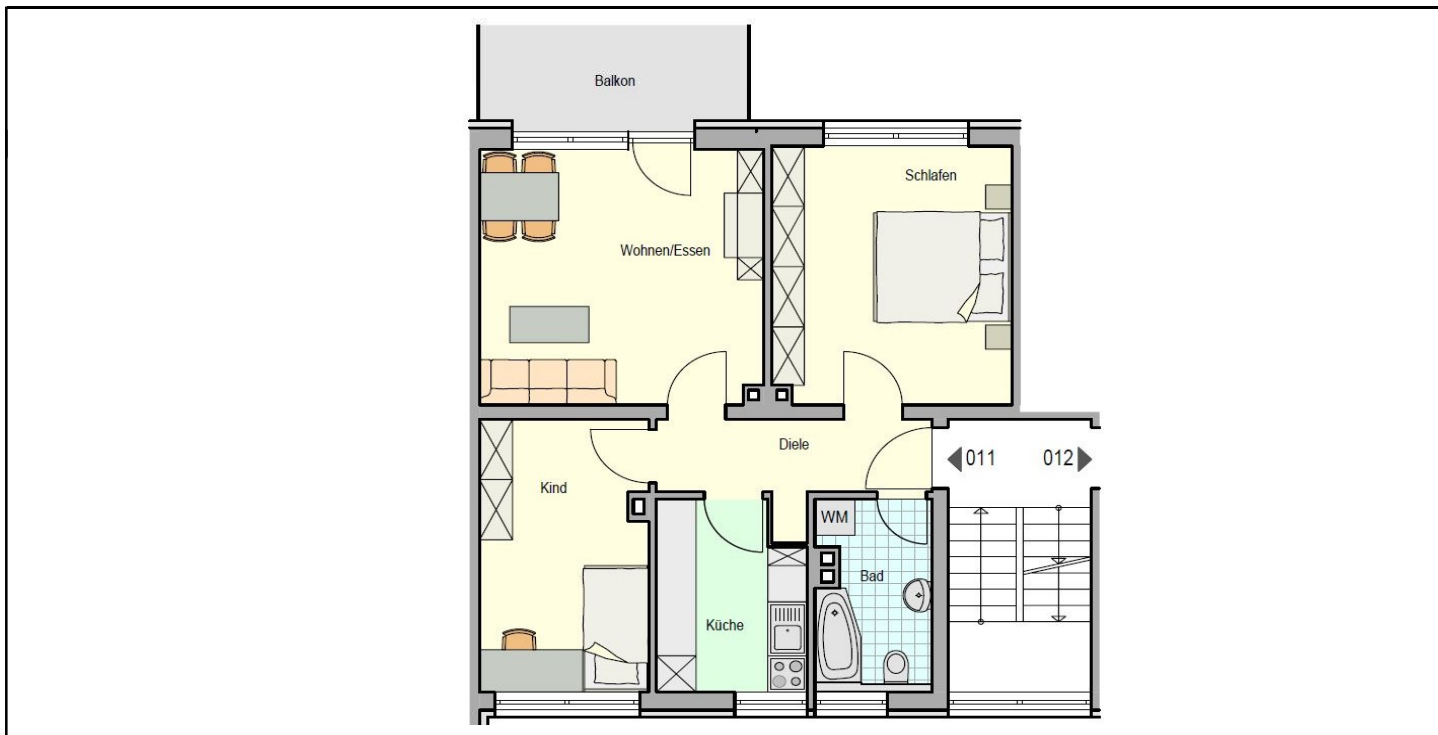




**WOHNUNG ANMIETEN**

<b>Straße</b>	<b>Hausnr.</b>	<b>PLZ</b>	<b>Ort</b>	<b>Objektnummer</b>
<b>Blumenstr.</b>	<b>4</b>	<b>91522</b>	<b>Ansbach</b>	<b>008 011</b>
Reihenhaus / Wohnung / Laden	Wohnung	Stockwerk	II. OG	
Nutzfläche m <sup>2</sup>	64	Zimmer	3	
Wohnberechtigungsschein	nein	bezugsfertig ab	01.07.2019	
Gartenanteil	nein	Bad	Badewanne	
Balkon/Terrasse	ja	Fenster	neuwertig	
Wohnungstüren	neuwertig	Bodenbelag	zeitgemäß	
Beheizung	Sammelheizung			
Energieausweis	Energieverbrauch	49,3 kWh/m <sup>2</sup> a	E.-Träger	Gas
			Baujahr Gebäude	1964
			E.-Effizienzklasse	A
Kaltmiete/Monat	450,00 €	Gartenpacht		
Betriebskostenvorauszahlung/Monat	55,00 €	Garage		
Heizkostenvorauszahlung/Monat	100,00 €	Stellplatz		
	<u>605,00 €</u>	Garage/Stellpl./Garten	<u>0,00 €</u>	

**Grundriss**



Der Grundriss ist zur Maßentnahme nicht geeignet, Einrichtungs- & Sanitärgegenstände nur beispielhaft, Angaben ohne Gewähr

**Impressionen**

